

Referat af ordinær generalforsamling G/F Skytteengen-Syd

Mandag d. 22/4 2024 kl. 19.00 på Skælskør Bibliotek

Formanden bød velkommen

Repræsenterede matrikler: Nr. 51,55,53,13,17,3,1,35,7,15,9,41.

Fuldmagter: ingen

Dagsorden

1. Valg af dirigent.
2. Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbne år.
3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse.
4. Forslag fra bestyrelsen, herunder budgetforslag og fastsættelse af bidrag fra medlemmerne, jf. § 6.
5. Forslag fra medlemmerne.
6. Valg af medlemmer til bestyrelsen. (kasserer er på valg)
7. Valg af suppleant til bestyrelsen.
8. Valg af revisor og revisorsuppleant.
9. Eventuelt.

1. Sten fra nr. 51 blev foreslået, og Sten tog imod valget, men nævnte dog som tidligere, at han er revisor i grundejerforeningen, og derfor ikke må være dirigent. Dette besluttede forsamlingen dog at se bort fra.
2. Formanden Nikolaj berettede: Vi har haft en hård vinter, og vi har været lidt i tvivl om, vi skulle få ryddet vejen. Alle er velkomne til at ringe til en af os, og bede om at få vejen ryddet. Ny gadelygte ved nr.21, som alle kan gå over og kigge på, så der kan vurderes om der er interesse for omskiftning af andre lamper. Forseglingerne på vejen har holdt meget godt, men der er også kommet nye, så de skal lukkes. På et tidspunkt skal vi nok have lavet hele asfalten. Angående vedligehold af de grønne arealer fortsætter vi med Allan, og de tre huse ud mod engen holder fortsat selv stykket ned mod engen. Renterne er steget, så derfor har vi oprettet en opsparingskonto, hvor vi får omkring 1,5 % i renter. Der er foretaget et spørgsmål om grundskyld på vores fællesarealer, men vi ved faktisk ikke hvem der ejer fællesarealerne, vi har ingen dokumenter på det. Sten foreslår at vi tager kontakt til kommunen ang fællesarealerne. Generalforsamlingen blev dog enige om at søge rådgivning hos PL. Der skal være køer nede på engen forlyder det, men vi har ikke hørt noget officielt.
3. Revideret regnskab til godkendelse. Birgitte fremlægger regnskabet. Ingen har bemærkninger så regnskabet er godkendt.
4. Budget. Kontingentet er uændret kr. 1.000/500, og vi får nu renter af vores indestående. Budgettet er stort set uændret, bortset fra at der er sat penge af til evt. nye gadelamper plus udbedring af vejen. Udskiftning af gadelygter er op til medlemmerne selv, hvis man er generet af det nuværende gadelys. Deadline er 1. december i år. Budgettet er godkendt

5. Forslag fra medlemmerne. Niels fra nr. 51 har foreslået et spørgeskema ang. interesse for fjernvarme. 15 husstande har svaret: 2 husstande vil sandsynligvis gerne have fjernvarme, 6 husstande har skiftet til varmepumpe og det er tvivlsomt at de vil skifte til fjernvarme. 2 husstande er stadig på gas eller anden løsning og vil nok ikke skifte. 5 husstande har ikke taget stilling endnu.
6. Valg af kasserer som er på valg. Birgitte vil gerne fortsætte. Birgitte blev genvalgt.
7. Valg af suppleant (der er ingen suppleanter nu) Ingen har lyst til hvervet, så posten stilles vakant.
8. Valg af revisor og revisorsuppleant. Tina fra nr 1 blev genvalgt som revisorsuppleant, og Sten blev genvalgt til revisor.
9. Evt. der var lidt snak om vi skal gøre mere for sammenholdet på vejen, evt genoptage vores gåture. Vi har jo en facebookgruppe, som vi alle kan skrive på. Skytteengen-syd hedder facebookgruppen. Nikolaj sluttede af med at takke for god ro og orden.

Således oplevet og refereret

Sonja Skovgaard