

Referat af ordinær generalforsamling G/F Skytteengen-Syd

Torsdag den 24/4 2025 på Skælskør Bibliotek

Formanden bød velkommen.

Repræsenterede matrikler: Nr. 55,53,51,17,23,13,59,9,7,15,29,1,41 - samt fuldmagter fra nr. 35 og 39.

Dagsorden iht. vedtægterne

1. Valg af dirigent.
2. Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbne år.
3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse.
4. Forslag fra bestyrelsen, herunder budgetforslag og fastsættelse af bidrag fra medlemmerne, jf. § 6.
5. Forslag fra medlemmerne.
6. Valg af medlemmer til bestyrelsen. (formand og næstformand er på valg)
7. Valg af suppleant til bestyrelsen.
8. Valg af revisor og revisorsuppleant.
9. Eventuelt.

Bilag

Bilag til generalforsamlingen vil som vanligt blive lagt op på foreningens hjemmeside (www.skytteengen-syd.dk) senest 14 dage før generalforsamlingen, herunder:

- - Det reviderede regnskab
 - - Budgetforslag for næste år, herunder revideret forslag til nyt kontingent.
 - - Forslag fra bestyrelsen. Vedr. vedligehold af grønne arealer fremadrettet. Se hjemmeside
 - - Forslag fra medlemmerne. Opsætning af hjertestarter ved nr. 53.
1. Sten fra nr 51 blev valgt som dirigent, og Sten tog imod valget, men nævnte dog som tidligere, at han er revisor i Grundejerforeningen, og derfor ikke må være dirigent. Dette besluttede GF dog at se bort fra.
 2. Formand Nikolaj Ruwald's beretning: Vi har lavet gennemgang af vejen, der er få revner, så lige nu gør vi ikke noget. Vejen bliver repareret, når det er nødvendigt. Mild vinter, ingen sne så der er ikke brugt penge på snerydning og saltning.

Opsigelse fra Allan, som har ordnet vores hække og grønne områder. Han har hævet prisen meget og betinger sig at engen mod vest skal skæres helt ned, hvis han skal passe den. På grund af dette har bestyrelsen stillet 4 forslag, som vi skal drøfte under punkt 4. Ingen bemærkninger til beretningen, som derfor er godkendt.
 3. Birgitte gennemgik regnskabet, som ikke havde nogle bemærkninger fra revisor. Vi har for første gang i mange år fået renter på vores indestående. Se venligst regnskab på skytteengen-syd.dk. Ingen bemærkninger, så derfor er regnskabet godkendt.
 4. Budgetforslaget er lavet, på baggrund af bestyrelsens forslag ang. de grønne arealer. Arealet mod vest er groet så meget, så ingen er interesseret i at holde det. Dette affødte bestyrelsens beslutning om at stille flere forslag til generalforsamlingen, så vi sammen kan drøfte hvad vi skal gøre fremover. Områderne skal alle holdes på lige vis.

Der var livlig debat om de grønne områder. Der blev nævnt at læbæltet ud mod Kobækvej trænger til beskæring. Der er ved at blive tyndt i bunden, og dermed frit udsyn til Kobækvej og mere støj. Kommunen har oplyst, at læbæltet ved engen mod vest sammen med de øvrige beplantningsbælter er etableret for at skabe læ og reducere støj. De er ikke etableret med tanke om løbende og hyppig beskæring. Hækken ud mod stamvejen er et rigtig god støjværn, og fjernelse vil give mange gener for husstandene ud mod stamvejen.

Der blev stemt om bestyrelsens forslag, og resultatet er som følger:
1. Alle stemte for at bevare hækken ud mod stamvejen.

Bestyrelsens forslag falder.

2. 10 stemmer for at bevare ligusterhækkene, 2 stemte blankt, 1 stemte imod.

Bestyrelsens forslag falder.

3. Bestyrelsens forslag om at beplantningsbæltet mod vest skal klippes helt ned, faldt med 8 stemmer imod, 4 for, og 3 stemte blankt.

4. Alle stemte for at vi fremover får slået græs og klippet hække af udefrakommende. Der bliver indhentet nye tilbud.

Da der som følge af afstemningerne ikke bliver brugt penge på ændring af de grønne arealer, fik bestyrelsen mandat af GF til at ændre det beløb i budgettet, som drejer sig om dette punkt.

Budgettet blev vedtaget.

Bidraget fra medlemmerne fortsætter uændret.

5. Alle vil gerne have en hjertestarter, men der er udgifter forbundet med det, og hvor meget er det.? Der var forslag om at vi måske kan dele hjertestarter med nabogrundejerforeningen. Vi kan ansøge Trygfonden om en gratis til september. Det blev besluttet at undersøge det hele nærmere, så anskaffelsesbeslutning blev udskudt.

6. Formand og Næstformand er på valg, og begge blev enstemmigt genvalgt.

7. Suppleant er stadig vakant, da ingen ønskede at stille op til posten.

8. Revisor og revisorsuppleant blev genvalgt.

9. Vi har modtaget et tilbud på rensning af tage og fliser, og der er 40 % rabat hvis man er 3 eller flere. Hvis man er interesseret kan man se det på hjemmesiden.

Der blev spurgt om hvad skete der med udskiftning af lys på vejen? Nikolaj svarede at på GF sidste år, blev det nævnt at alle husstande kunne bese det lys der er sat op ved nr. 21, og så vende tilbage hvis man var interesseret. Ingen er vendt tilbage.

Der blev stillet forslag om at husstandene ud mod Kobækvej, skal komme med deres mening om hvad der skal gøres ved beplantningen. Der var også forslag om at man skal bruge en professionel, så der bliver beskåret rigtigt i begge læbælter.

Således oplevet og refereret

Sonja Skovgaard